

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Poslovni broj spisa: St-2099/2024  
Dužnik: NoLa gradnja j.d.o.o. u stečaju, OIB:44759196919, Sesvete, Ulica Anke Krizmanić 26

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD:

**13.10.2025. godine do 12.01.2026. godine**

Nakon predanog Izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 17.7.2025. godine do 12.10.2025. godine, nastavio sam pokušajima usmjerenim na utvrđivanje stečajne mase dužnika NoLa gradnja j.d.o.o. u stečaju, OIB:44759196919, Sesvete, Ulica Anke Krizmanić 26 (dalje kratko: Stečajni dužnik).

Primjenom Zakona o fiskalizaciji (Fiscalization Act) od 1. siječnja 2026. Stečajni dužnik je kao porezni obveznik upisan u registar obveznika PDV-a sa sjedištem, prebivalištem ili uobičajenim boravištem u Republici Hrvatskoj, dužan slati i zaprimati eRačune za tuzemne transakcije.

Sa Elektronički računi d.o.o. Zagreb, Simona Gregorčića 8, OIB:42889250808, sam kao informacijskim posrednikom, sklopio ugovor kojim sam ugovorio Moj-eRačun Paket BASIC MIC RO, a radi slanja, primanja i arhiviranja eDokumenata.

Od strane stalnog sudskog vještaka za strojarstvo i cestovni promet mr.sc. Krunoslava Ormuža, dipl. inž. str. sam zaprimio Tehnički nalaz i mišljenje radi utvrđivanja tehničkog stanja i revizije tržišne vrijednosti osobnog automobila VOLKSWAGEN TOURAN 1.9 TDI, broj šasije (VIN): WVGZZZ1TZ4W064392, reg. oznake ZG-8414-JC, prema kojem je procijenjena tržišna vrijednost motornog vozila u iznosu od 1.600,00 eur uvećan za pdv.

Predložio sam sazivanje Skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
2. Donošenje odluke o načinu prodaje osobnog automobila VOLKSWAGEN TOURAN 1.9 TDI, broj šasije (VIN): WVGZZZ1TZ4W064392, reg. oznake ZG-8414-JC.

Bivši zastupnik po zakonu Tomislav Mišmaš, OIB:50215422607, Sesvete, Ulica Pavla Perića 6 nije do danas postupio po zaključku Naslovnog suda od 17.svibnja 2025. godine i nije mi predao poslovnu dokumentaciju Stečajnog dužnika i to:

- Bruto bilancu za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Glavnu knjigu (kartice konta) za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Dnevnik knjiženja za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Analitičke evidencije (kartice) kupaca za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Otvorene stavke kupaca na dan 29.12.2024. godine,

- Kopije računa koji su otvoreni na dan 29.12.2024. godine,
- Analitičku evidenciju dugotrajne materijalne imovine na dan 29.12.2024. godine,
- Stanje obveza za neto plaće i druge obveze prema zaposlenima na dan 29.12.2024. godine,
- Otvorene stavke dobavljača na 29.12.2024. godine,
- Analitičku evidenciju danih zajmova na dan 29.12.2024., te ugovore o zajmu.
- Stanje i dokumentaciju zaposlenih, ako ih je bilo na dan otvaranja stečajnog postupka,

Trgovačko drukštvo SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1, OIB:34333013056 za Stečajnog dužnika obavlja knjigovodstvene poslove sukladno sklopljenom ugovoru.

|                        |
|------------------------|
| <b>Pravni predmeti</b> |
|------------------------|

|                               |
|-------------------------------|
| <b>a) prekršajni postupak</b> |
|-------------------------------|

**Tužitelj: Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Ispostava Bjelovar**

Općinski sud u Sesvetama  
Visoki prekršajni sud Republike Hrvatske

Pp-1021/2024  
Ppž-9224/2025

Radi: prekršaja iz članka 112. Zakona o obveznom mirovinskom osiguranju i dr.

- 16.5.2024. godine je predan optužni prijedlog protiv 1-okrivljenika NOLA GRADNJA j.d.o.o. i 2-okrivljenika TOMISLAVA MIŠMAŠA, povodom prijave Mohammeda Abd Ali Abdulsatar Abdulsattar, radi prekršaja iz članka 172. Zakona o obveznom mirovinskom osiguranju i dr.
- 18.7.2024. godine je održano ročište, okrivljenici nisu pristupili,
- 26.9.2024. godine je održano ročište, okrivljenici nisu pristupili,
- 06.11.2025. godine je 2-okrivljenik iznio obranu,
- 05.02.2025. godine je održano ročište, za 1-okrivljenika sam iznio obranu,
- 05.02.2025. je saslušan svjedok Mohammeda Abd Ali Abdulsatar Abdulsattar,
- 02.4.2025. godine je ročište održano, svjedok nije pristupio,
- 10.6.2025. godine je održano ročište, svjedok nije pristupio, 2-okrivljenik je dopunio svoju obranu,
- 21.7.2025. godine je za dan 9.9.2025. godine zakazano ročište radi ispitivanja svjedoka u prekršajnom postupku,
- 22.7.2025. godine sam ispričao nedolazak radi ranije preuzetih obveza,
- 09.9.2025. godine je ispitan svjedok Stipan Čavarušić,
- 15.9.2025. godine je donesena presuda kojom se Stečajni dužnik proglašava krivim za više djela, te mu se izriče novčana kazna u iznosu od 7.200,00 eur, dok se ranijem zastupniku po zakonu Tomislavu Mišmaš izriče novčana kazna od 2.000,00 eur,
- 25.9.2025. godine sam uložio žalbu,
- 07.10.2025. godine je predmet ustupljen na rješavanje višem sudu

Status predmeta: predmet je u radu po izjavljenoj žalbi kod Visokog prekršajnog suda

**b) Stečajni postupak**

**Vjerovnik: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava**

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske  
PŽ-669/2025

Radi: žalbe

- 14.4.2025. godine je vjerovnik uložio žalbu protiv dijela rješenja u odnosu na svoju tražbinu koja je svrstana u tražbine 2. višeg isplatnog reda, jer da je omaškom prijavljena tražbina u iznosu od 2.892,46 eura, a da tražbina iznosi 3.114,74 eur i da je isto vidljivo iz dokumentacije koja prileži prijavi,
- 23.4.2025. je žalba odbijena i potvrđeno je rješenje Naslovnog suda u pobijanom dijelu.

Status predmeta:      predmet je dovršen

**c) Ovršni postupak**

**Ovrhovoditelj: DADO gradnja j.d.o.o.**

Općinski sud u Sesvetama  
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Andrija Vuger

Ovr-2370/2024 = UPP/OS-Ovr-294/2024

Radi: ovrhe  
vps: 4.152,32 eur.

- 28.02.2024. je predan prijedlog za ovrhu,
- 04.3.2024. je izdana obavijest o pokretanju ovrhe,
- 20.3.2024. je izdano rješenje o ovrsi,
- 03.4.2024. je rješenje postalo pravomoćno i ovršno

Status predmeta:      predmet je dovršen,  
vjerovnik nije predao prijavu u stečajnom postupku

**d) Porezni postupak**

**Izdavatelj rješenja: MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI  
URED ZAGREB, ISPOSTAVA SESVETE**

Ministarstvo financija

KLASA:UP/I-410-23/25-20/18

Radi: poreza

vps: 1.979,64 eur + 2.138,01 eur.

- 30.7.2025. godine sam pozvan predati poreznu prijavu – Prijavu poreza da dobit za 2024. godinu – Obrazac PD, čemu nisam mogao udovoljiti, jer nisam uspio stupiti u posjed poslovne dokumentacije Stečajnog dužnika,
- 28.8.2025. godine je MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA SESVETE donijelo privremeno porezno rješenje kojim se Stečajnom dužniku kao poreznom obvezniku utvrđuje obveza poreza na dobit za 2024. godinu, na način da je utvrdilo osnovicu od 19.437,50 eur i na to razrezalo porez u iznosu od 1.943,75 eur i kamate od 35,89 eur, sve zajedno 1.979,64 eur i obveza poreza na dohodak od kapitala po osnovi dividendi i udjela u dobiti u 2025. godini, na način da je utvrdilo osnovicu od 17.493,73 eur i na to razrezalo porez od 2.099,25 eur i kamate od 38,76 eur, sve zajedno 2.138,01 eur.
- 19.9.2025. godine sam zaprimio rješenje,
- 12.10.2025. godine sam uložio žalbu iz svih zakonom dopuštenih žalbenih razloga.

Status predmeta:        predmet je u radu

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Raniji zastupnik po zakonu Stečajnog dužnika nije mi do danas omogućio uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju, niti mi ju je predao, pa nisam mogao utvrditi da li su knjigovodstveni poslovi obavljani u skladu sa pozitivnim propisima.

S obzirom da mi knjigovodstvena dokumentacija nije dostupna, nije mi moguće provjeriti poslovanje Dužnika, radi čega niti stvarne podatke o stečajnoj masi nije moguće utvrditi.

Od ranijeg zastupnika po zakonu su zatraženi podaci o imovini Stečajnog dužnika, ali se isti nije odazvao na poziv i nije dostavio nikakve podatke o imovini.

Motorno vozilo M1, marka vozila: VOLKSWAGEN, tip vozila: TOURAN, model vozila: 1.9 TDI, godina proizvodnje: 2003, registarska oznaka: ZG8414JC, broj šasijske: WVGZZZ1TZ4W064392 je procijenjeno na iznos od 1.600,00 eur uvećano za pdv.

Potencijalna stečajna masa sastojala bi se i od kratkotrajne imovine do iznosa od 44.343,67 EUR (objašnjenje je isto kao i u prethodnom izvješću).

Bez uvida u poslovne knjige je nemoguće utvrditi od čega bi se sastojala imovina, da li doista i postoji, da li su tražbine u zastari, ili su nenaplative i slično.

Transakcijski račun za sada nisam otvarao radi smanjenja troškova.

Sve troškove za sada podmirujem iz vlastitih sredstava.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju ću i dalje pokušati stupiti u posjed poslovne dokumentacije.

Nakon odluke Skupštine vjerovnika, pristupiti ću unovčenju vozila.

Predlažem stečajnom sucu primiti na znanje ovo izvješće, te isto prihvatiti.

U Zagrebu, 12. siječnja 2026.

Stečajni upravitelj  
Damir Katić